

Продам коммерческую недвижимость

Территория: Калужская обл,
Боровский район,
Балабаново

Стоимость: rub 149 000 000

Объект: производств. помещ.
86070 m2

Адрес: Строительная ул, 1

Комментарий: Продается производственно-складской комплекс, общей площадью 86 070 кв. м (два земельных участка 36 132 кв. м и 49 938 кв. м).

Коммуникации: электроэнергия, водопровод, септик, газа нет.

На территории находятся:

- офисное здание – кирпичное, двухэтажное, общая площадь – 508,3 кв. м.
- гараж отапливаемый – 162 кв. м.
- 8 (восемь) неотапливаемых складов – общая площадь 7 514 кв. м (1166 кв. м /1440 кв. м /968 кв. м /968 кв. м /968 кв. м /640 кв. м /669 кв. м /695 кв. м). Из них 7 (семь) складов оборудованы пожарной сигнализацией, 4 (четыре) имеют пандусы для выгрузки фур, 1 (один) оборудован козловым краном.
- открытая складская площадка площадью 12 000 кв. м с тремя козловыми кранами, г/п 12т.
- 2 (два) стапеля для сборки и загрузки продукции в контейнеры.
- 2 (две) железнодорожные ветки (общая вместимость 18 вагонов), погрузка/выгрузка двумя козловыми кранами г/п 16т. и 12,5т., возможность погрузки/выгрузки автокранами, вагонные весы.
- ответственное хранение – возможно.
- 3PL услуги – возможны.

Въезд с Киевского шоссе, регулируемый перекресток со светофором.

Огороженная, охраняемая территория.

Собственная парковка для персонала или клиентов.

Пропускной режим.

Видеонаблюдение.

Полностью подготовленный складской комплекс.

Также возможна аренда производственно-складского комплекса за три миллиона рублей в мес.

8#

Контакт: *хозяин*

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://balabanovo.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/proizvodstvopomeshch/210805.html>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://balabanovo.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/proizvodstvopomeshch/210805?pismo=1>

Размещено: с 11.01.19 15:11:09 до 11.01.20 15:11:09

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

